

**KERAJAAN MALAYSIA  
JABATAN PERTANIAN NEGERI SELANGOR**

**BAHAGIAN 1: KENYATAAN TAWARAN SEBUTHARGA**

**1. KENYATAAN TAWARAN**

- 1.1 Tawaran adalah dipelawa kepada kontraktor-kontraktor berlesen yang berpengalaman beralamat di **Daerah Hulu Langat** sahaja yang mempunyai **Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK)** berdaftar dengan **Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB)** dan **Sijil Taraf Bumiputera** serta mempunyai lesen yang masih sah dalam kod bidang yang dinyatakan. Penyebut harga mestilah berdaftar dalam kod bidang yang diiklankan di bawah. Borang sebut harga hanya boleh diperolehi setelah penyebutharga menghadiri taklimat/lawatan tapak seperti berikut:

No./Tajuk sebutharga	Kod Bidang	No. Dokumen	Taklimat Sebut Harga	Tarikh Tutup Sebut Harga
KERJA-KERJA MENAIKTARAF SURAU BERSAIZ (7M LEBAR X 8M PANJANG) DI PEJABAT PERTANIAN DAERAH HULU LANGAT DAN KERJA-KERJA YANG BERKAITAN	CIDB G1 B B04 @ CE CE 21)	NO. SEBUTHARGA PPHL. 02/2024	ADA	Buka : 15 April 2024 Tutup : 29 April 2024 (12.00 tengahari)

1. Petender/penyebutharga yang berminat **DIWAJIBKAN** menghadiri Sesi Taklimat dan Lawatan Tapak yang dijadualkan seperti berikut :-

Tarikh : 18 April 2024

Masa : 9.30 pagi

Tempat : Pejabat Pertanian Daerah Hulu Langat

Nota : Hanya penyebutharga yang menghadiri sesi taklimat dan lawatan tapak sahaja dibenarkan untuk menyertai sebutharga yang dinyatakan.

2. Penyebutharga juga perlu berdaftar dengan Unit Pembangunan Ekonomi Negeri Selangor (UPEN) dan dokumen boleh dibeli melalui laman web Selangor Tender <https://tender.selangor.my/>. Nilai harga dokumen sebutharga adalah RM 30.00.
3. Tawaran sebutharga akan ditutup pada tarikh seperti diatas. Dokumen sebutharga yang lengkap diisi hendaklah dimasukkan kedalam sampul surat bermeteri dan ditulis No dokumen serta dimasukkan kedalam peti sebutharga Pejabat Pertanian daerah Hulu langat sebelum jam 12.00 tengahari dan yang lewat tidak akan diterima.

**PERHATIAN :**

**SILA FAHAMKAN DENGAN TELITI SEBELUM MENGISI BORANG INI**

**KERJA-KERJA MENAIKTARAF SURAU BERSAIZ ((7M LEBAR X 8M PANJANG)  
PEJABAT PERTANIAN DAERAH HULU LANGAT**

**Jadual perincian kerja:**

*(Sila isikan lampiran ini dan hantarkan bersama Lampiran Q)*

Bil	Keterangan	Kuantiti	Kadar, RM	Amaun, RM
A.	<p><b>KERJA-KERJA AWALAN DAN SYARAT AM</b></p> <p><b>a. Menyediakan Insuran</b></p> <p>i. Insuran kecederaan diri dan kerosakan harta benda. ii. Insuran kerja. iii. Akta Keselamatan Sosial Pekerja 1969.</p> <p><b>b. Kerja Tapak &amp; Pembersihan tapak</b></p> <p>i. Kontraktor perlu membersihkan sisa sedia ada dan sisa binaan ke tempat yang ditentukan oleh pegawai penguasa. ii. Menyediakan laporan bergambar sebelum, semasa dan selepas siap kerja dalam bentuk 'hard copy' atau 'soft copy'.</p> <p><b>Mustahak :</b> <b>Tawaran ini hanya terbuka kepada Kontraktor Bumiputera Kelas G1 dibawah kategori B04 atau CE21</b></p> <p><b>Pihak kontraktor WAJIB melampirkan salinan-salinan sijil berikut semasa menghantar dokumen ini:</b></p> <p>a) Sijil Pendaftaran SSM b) Sijil Perolehan Kerja Kerajaan CIDB c) Sijil Perakuan Pendaftaran CIDB d) Sijil Perakuan Pendaftaran Syarikat Bumiputera (KKM) e) Sijil Akuan Pendaftaran Syarikat (KKM) f) Penyata Kewangan Terkini (3 bulan terkini)</p>	Pukal	-	
	<b>JUMLAH KECIL A</b>			

Bil	Keterangan	Kuantiti	Kadar, RM	Amaun, RM
<b>B. KERJA BUMBUNG</b>				
1.	Kerja-kerja meroboh, memecah, membuka keseluruhan kerangka bumbung, atap genting, atap asbestos serta membuang struktur siling sedia ada serta kerja-kerja berkaitan seperti dikehendaki dan dipersetujui pegawai penyelia.	<b>Pukal</b>		
2.	Membekal dan memasang kerangka bumbung lengkap dengan kekuda dari besi "GI-Purling" dan struktur sokongan bumbung besi "GI Roof Batten" serta bahan dan alatan yang berkaitan mengikut spesifikasi pelan dan arahan Pegawai penyelia.	<b>97 m<sup>2</sup></b>		
3.	Menyedia dan memasang atap genting termasuk kerja-kerja berkaitan sepertimana arahan Pegawai penyelia.	<b>97 m<sup>2</sup></b>		
4.	Menyedia dan memasang siling asbestos termasuk semua peralatan tambahan.	<b>97 m<sup>2</sup></b>		
<b>JUMLAH KECIL B</b>				
<b>C. KERJA TINGKAP DAN DINDING</b>				
1.	<b>KERJA MEMECAH LUBANG ANGIN DAN TINGKAP</b> Kerja memecah lubang angin lama, tingkap bahagian hadapan, tingkap belakang surau dan tingkap dalam bangunan. Sisa buangan hendaklah dibawa keluar dari tapak dan dilupuskan di tempat yang dibenarkan mengikut arahan pegawai penguasa.	<b>Pukal</b>		
2.	<b>LUBANG ANGIN</b> Kerja membekal dan memasang aluminium top hung window bersaiz 60cm(tinggi) x 90cm(lebar) dengan cermin kaca tebal 6mm yang berkualiti termasuk bingkai baru dan kerja-kerja kemas dinding mengikut arahan pegawai penguasa. Frame : Aluminium Powder Coated(2 mm thick) Glass : 6 mm Laminated Glass Lockset : Multipoint Locking System	<b>8 unit</b>		
3.	<b>TINGKAP</b> Kerja membekal dan memasang aluminium casement window 2 daun bersaiz 120cm(tinggi) x 90cm(lebar) dengan cermin kaca tebal 6mm yang berkualiti termasuk bingkai baru dan kerja-kerja kemas dinding mengikut arahan pegawai penguasa. Frame : Aluminium Powder Coated(2 mm thick) Glass : 6 mm Laminated Glass Lockset : Multipoint Locking System	<b>4 unit</b>		

<p><b>4.</b></p>	<p><b>DINDING TINGKAP DALAM</b> Menyedia dan mengikat dinding bata campuran pasir dan simen 113mm tebal di perkuat dengan tetulang 'exmet' dipasang di setiap barisan yang keempat (4). Dinding perlu dilepa halus bahagian dalam dinding dari simen plaster biasa (1:3) sepertimana arahan Pegawai penyelia.</p>	<p><b>2 m<sup>2</sup></b></p>		
<p><b>5.</b></p>	<p><b>KERJA MEMECAH DINDING RUANGAN SOLAT LELAKI</b> Kerja memecah dinding dalam bangunan ruangan solat lelaki sepertimana arahan Pegawai penyelia. Sisa buangan hendaklah dibawa keluar dari tapak dan dilupuskan di tempat yang dibenarkan mengikut arahan pegawai penguasa.</p>	<p><b>Pukal</b></p>		
		<b>JUMLAH KECIL C</b>		
<p><b>D.</b></p>	<p><b>KERJA LANTAI</b></p> <p><b>1. KERJA MEMASANG JUBIN LANTAI</b> Kerja-kerja memasang jubin lantai, jenis homogenous (non slip) dan kerja-kerja berkaitan pada keseluruhan lantai surau. Saiz Jubin adalah bersaiz 2'panjang x 1'lebar, warna dan saiz adalah seperti dipersetujui pegawai penyelia.</p> <p><b>2. KERJA MENYEDIAKAN TEMPAT AIR WUDHUK (2 UNIT)</b> Kerja-kerja menyediakan tempat air wudhuk 6'(Panjang) x 2'(lebar) termasuk saluran air keluar dan 2 set kepala paip termasuk kerja-kerja berkaitan dan pemasangan jubin lantai jenis homogenous (non slip) dan kerja-kerja berkaitan. Saiz Jubin adalah bersaiz 2'panjang x 1'lebar, warna dan saiz adalah seperti dipersetujui pegawai penyelia.</p>	<p><b>56 m<sup>2</sup></b></p> <p><b>2 Unit</b></p>		
		<b>JUMLAH KECIL D</b>		
<p><b>E.</b></p>	<p><b>PINTU</b></p> <p><b>1. PINTU MASUK</b> Membekal dan memasang pintu panel kayu keras berketam bersaiz : 900mm x 2100mm dikemaskan dengan dua (2) lapisan kemas varnis mengikut spesifikasi pengeluar lengkap dengan bingkai, tombol, kunci dan lain-lain kelengkapan yang diperlukan dan dipasang pada bingkai.</p>	<p><b>2 Unit</b></p>		
		<b>JUMLAH KECIL E</b>		

<p><b>F.</b></p>	<p><b>KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG KELENGKAPAN, PERALATAN SISTEM PERPAIPAN &amp; AKSESORI</b></p> <p><b>1. KERJA PERPAIPAN</b> Kerja-kerja menyediakan keseluruhan sistem perpaipan dari paip utama ke 4 unit kepala paip dengan laluan paip yang kemas di dalam dinding termasuk aksesori sesiku, T, penyambung dan 1 stop cork untuk setiap aksesori tandas seperti dipersetujui pegawai penyelia.</p> <p><b>2. SALIRAN AIR BUANGAN</b> Kerja-kerja menyediakan keseluruhan sistem paip buang tempat wudhuk termasuk aksesori sesiku, T, penyambung, floor trap dan segala penyambung berkaitan seperti dipersetujui pegawai penyelia. Kedudukan floor trap di dalam tandas adalah dibahagian belakang.</p> <p><b>3. TANGKI AIR</b> Membekal dan memasang satu unit tangki air dengan kapasiti 50gallon lengkap dengan tapak di atas bumbung surau termasuk kerja-kerja berkaitan penyediaan tapak tangki seperti dipersetujui pegawai penyelia.</p>	<p><b>4 Unit</b></p> <p><b>2 Unit</b></p> <p><b>1 Unit</b></p>		
		<b>JUMLAH KECIL F</b>		
<p><b>G.</b></p>	<p><b>KERJA ELEKTRIK</b> Menyedia dan memasang sistem pendawaian single phase, menggunakan wayar 1.5mm untuk 4 point lampu dan 4 point kipas dinding. Wayar 2.5mm untuk 2 point 13A double outlet soket dan pemasangan 2 unit aircond 1hp. Kerja-kerja pendawaian adalah kemas di dalam dinding seperti dipersetujui pegawai penyelia.</p> <p>Peti Agihan PVC (DB) Lampu LED T8 (18 watt) Kipas Dinding (20 inci) 2 Gang double outlet soket 13A Aircond 1.0 hp</p>	<p><b>1 Unit</b></p> <p><b>4 Unit</b></p> <p><b>2 Unit</b></p> <p><b>2 Unit</b></p> <p><b>2 Unit</b></p>		
		<b>JUMLAH KECIL G</b>		

Bil	Keterangan	Kuantiti	Kadar, RM	Amaun, RM
<b>H.</b>	<p><b>KERJA CAT :</b></p> <p>Kerja-kerja adalah termasuk melepa dinding luar dan dalam bangunan surau yang retak dan rosak seperti dipersetujui pegawai penyelia.</p>			
1.	<p><b>DINDING (luar &amp; dalam) :</b></p> <p>Kerja-kerja mengecat luar dan dalam bangunan surau yang berlepa dengan merujuk pada spesifikasi berikut :</p> <p>i. Sediakan permukaan dan sapu satu (1) lapisan cat berasas simen pada permukaan-permukaan berlepa.</p> <p>ii. Sediakan permukaan dan sapu dua (2) lapisan cat rintangan cuaca (weathershield) pada permukaan-permukaan berlepa.</p>	<b>300m<sup>2</sup></b>		
2.	<p><b>SILING</b></p> <p>Kerja-kerja mengecat siling bangunan surau dengan merujuk pada spesifikasi berikut :</p> <p>i. Sediakan permukaan dan sapu satu (1) lapisan cat berasas simen pada permukaan-permukaan berlepa.</p> <p>ii. Sediakan permukaan dan sapu dua (2) lapisan cat berkualiti pada permukaan-permukaan berlepa.</p>	<b>90m<sup>2</sup></b>		
<b>JUMLAH KECIL H</b>				
<b>I.</b>	<p><b>LONGKANG DAN KAKI LIMA</b></p>			
1.	<p><b>RUANGAN KAKI LIMA</b></p> <p>Kerja-kerja memecah dan membuang keseluruhan lantai laluan pejalan kaki yang lama ke tempat dibenarkan.</p> <p>Membekal dan melepa lantai konkrit tuang disitu bertetulang (1:2:4-20mm) lengkap tetulang dari besi BRC A8 setebal 100mm bagi keseluruhan laluan pejalan kaki termasuk lepaaan kemasan licin.</p> <p>Saiz Ruang Pejalan Kaki: 5'(lebar) x 100'(Panjang)</p>	<b>46 m<sup>2</sup></b>		
2.	<p><b>LONGKANG</b></p> <p>Kerja-kerja memecah dan membuang longkang sedia ada dan Membekal dan memasang longkang 'U' berukuran 225mm serta kerja-kerja melepa simen dan pasir untuk keseluruhan kawasan surau</p>	<b>34 m</b>		
<b>JUMLAH KECIL I</b>				

Spesifikasi disediakan oleh:



**SHARUL NIZAL BIN ALI**  
PEN. PEGAWAI PERTANIAN (G32)  
PEJABAT PERTANIAN  
DAERAH HULU LANGAT

Spesifikasi disemak/disahkan oleh:



**MOHD HAFIZ BIN MOHAMED HARIS,**  
Pegawai Pertanian Kuasausaha,  
Pusat Latihan Kejuruteraan Pertanian,  
45500 Tanjong Karang,  
Selangor Darul Ehsan.